Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
67266000000	**00261611**	**1149204027554**	**9201009320**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ

На "30" сентября 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИНТЕРСТРОЙ
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

299055, Г.СЕВАСТОПОЛЬ, УЛ. ХРУСТАЛЕВА, Д. 84, ПОМЕЩ. 16
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5	6
	Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	17 800	16 726	16 480
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		0	0	0
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	6	0	0	0
4	финансовые активы, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	7	0	0	0
5	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0	0	0
6	долговые инструменты	8	0	0	0
7	долевые инструменты	9	0	0	0
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		400	250	400
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	0	0	0
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	0	0	0
11	дебиторская задолженность	12	400	250	400
12	Инвестиции в ассоциированные предприятия	13	0	0	0
13	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	14	0	0	0
14	Инвестиции в дочерние предприятия	15	0	0	0
15	Активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи	16	0	0	0
16	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него	17	0	0	0
17	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	0	0	0
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	13 045	13 485	11 972
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48			
20	Отложенные налоговые активы	48	0	0	0
21	Прочие активы	20	176	124	55
22	Итого активов		31 421	30 584	28 906
	Раздел II. Обязательства				
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		0	0	0
24	финансовые обязательства, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	21	0	0	0
25	финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	22	0	0	0
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		0	0	0
27	средства клиентов	23	0	0	0
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	0	0	0
29	выпущенные долговые ценные бумаги	25	0	0	0
30	кредиторская задолженность	26	0	0	0
31	Обязательства выбывающих групп, классифицированных как предназначенные для продажи	16	0	0	0
32	Обязательства по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	27	0	0	0
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	40	9	0

34	Отложенные налоговые обязательства	48	1 143	1 150	493
35	Резервы – оценочные обязательства	28	0	0	0
36	Прочие обязательства	29	334	191	87
37	Итого обязательства		1 517	1 350	580
	Раздел III. Капитал				
38	Уставный капитал	30	27 195	27 195	27 195
39	Добавочный капитал	30	0	0	0
40	Резервный капитал	30	20	20	20
41	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	0	0	0
42	Резерв		3 309	3 309	1 972
43	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(620)	(1 290)	(861)
44	Итого капитала		29 904	29 234	28 327
45	Итого капитала и обязательств		31 421	30 584	28 906

Генеральный директор (должность руководителя) _____ (подпись) Шаховцова О.В. (инициалы, фамилия)

Дата подписи 28.10.2025